

Brønshøj den 04-09-2026

Referat fra bestyrelsesmødet i AAB afd. 16 den 3.09.2026

Tilstede: Preben, Mogens, Lena, Mette (Referent) og Birgitte

Afbud: Kristine

Dagsorden:

- 1) Godkendelse af referat fra sidst
- 2) Meddelelser
 - a. Jura (Fraflytnings sag)
 - b. Vores gårde
 - c. KK Påbud om rep. Af kloakdæksel ved Fr. sundsvej 128J

Sager:

- 3) Regnskab, juli og august 2026
- 4) Regnskab budget opfølgning 2 kvrt.
- 5) Klage over cigaretskod smides ud af vinduer
- 6) Klage fra nabo/underbo (Frederikssundsvej)
- 7) Hegnssyn
- 8) Behandling af væggelus (Ellevangen). (I alment byggeri er det boligorganisationen (udlejeren), der har ansvaret for at bekæmpe væggelus og betale for behandlingen (Varmebehandling)
- 9) Sager
- 10) Andet

Referat:

Ad 1: **Godkendelse af referat fra sidst.** Referatet godkendt uden bemærkninger.

Ad 2: **Meddelelser**

- a. **Jura (Fraflytnings sag)** Bestyrelsen har godkendt juras anmodning vedr. sagen.
- b. **Vores gårde.** Orientering vedr, henvendelse.
- c. **KK Påbud om rep. Af kloakdæksel ved Fr. sundsvej 128J.** Dækslet er blevet repareret.

Ad 3: **Regnskab, juli og august 2026.** Regnskabet er gennemgået.

Ad 4: **Regnskab budget opfølgning 2 kvrt.** 2, kvartalsbudget er blevet gennemgået.

Ad 5: **Klage over cigaretskod smides ud af vinduer.** Der er indkommet klager over at der smides cigaretskod ud ad vinduerne, der laves et skriv til de berørte opgange.

Ad 6: **Klage fra nabo/underbo (Frederikssundsvej)** bestyrelsen har udarbejdet et svar til klagen.

Ad 7: **Hegnssyn.** Bestyrelsen retter igen henvendelse til AAB jura, med anmodning om de vil genoptage sagen.

Ad 8: **Behandling af væggelus (Ellevangen).** (I alment byggeri er det boligorganisationen (udlejeren), der har ansvaret for at bekæmpe væggelus og betale for behandlingen (Varmebehandling). De inficerede lejligheder bliver behandlet.

Ad 9: **Sager.** Ingen yderligere sager

Ad 10: **Andet.** Intet til dette punkt.